

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Киценко Анастасии Анатольевны
«КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА ЛЕСНЫХ ЗЕМЕЛЬ С УЧЕТОМ СТЕПЕНИ РАЗВИТОСТИ
ИХ ИНФРАСТРУКТУРЫ В БАЛТИЙСКО-БЕЛОЗЕРСКОМ ТАЕЖНОМ РАЙОНЕ»,
представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук
по специальности 25.00.26 — Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

1. *Актуальность работы* связана с объективной необходимостью повышения эффективности лесного сектора путем модернизации методики кадастровой оценки лесных земель на основе учета развитости инфраструктуры и соответствующей корректировки ставок арендной платы.

2. *Научная новизна исследования* заключается в формулировании ряда терминов; выявлении объектов инфраструктуры, детерминирующих арендную плату; разработке и апробации метода определения транспортной доступности лесных земель. Анастасия Анатольевна умело и корректно оперирует материалами землеустройства, кадастра, экономики, юриспруденции, картографии, лесоводства и т.д., использует актуальную и достоверную информацию. Комплексный подход повышает ценность исследования и обеспечивает всесторонний подход к решаемой проблеме. Научная новизна диссертации и положения, выносимые на защиту, обоснованы и подтверждены основными результатами диссертационного исследования. Выводы, приведенные в работе, обоснованы. Рекомендации перспективны для практического использования.

3. *Значимость для науки и практики полученных результатов.* Из результатов исследования видно, что автор хорошо понимает значение кадастровой оценки и арендной платы, факторов, влияющих на них, а также *их* влияние на эффективность управления лесными землями. Предложенный Анастасией Анатольевной подход позволяет не только дифференцировать лесные участки по таксационной ценности древостоев и степени развитости их инфраструктуры, но и отразить различия в виде индивидуализированной арендной платы за пользование ими. «Изюминкой» работы является апробация предложенного подхода к оценке действующей методики. На примере Ленинградской области диссертант вскрывает ее необъективность и указывает на соответствующие негативные экономические и социальные последствия.

4. *Стиль изложения материалами.* Работа написана профессиональным научным языком и оформлена в соответствии с ГОСТ Р 7.0.11-2011 СИБИД. Диссертация и автореферат диссертации. Она отличается логикой, лаконичностью изложения материала и умелым владением научной терминологией.

ОТЗЫВ
ВХ. № 198-9 от 27.8.21
АУ УС

Автореферат исчерпывающе раскрывает основную идею работы, ее методологию и методы исследования и полученные автором результаты. Анализ структуры и содержания работы показывает, что диссертант последовательно ставил перед собой задачи исследования и решал их, формируя более объективный комплексный подход.

Основные результаты, изложенные в диссертации, обсуждены на конференциях преимущественно международного уровня. С участием автора в научных рецензируемых изданиях Scopus и WoS опубликованы четыре статьи, что свидетельствует об их высоком уровне.

5. *Замечания* касаются отдельных шероховатостей в стиле изложения материала.

Судя по автореферату, диссертация «Кадастровая оценка лесных земель с учетом степени развитости их инфраструктуры в Балтийско-Белозерском таежном районе» является законченной научно - квалификационной работой, которая соответствует требованиям раздела 2 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» (утверждено приказом ректора Горного университета от 19.12.2019 №1755 адм), а ее автор — **Киценко Анастасия Анатольевна** заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

26 июля 2021

Рецензент:

Пасько О.А.

д. с.-х.н., доцент по специальности «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель», зав. сектором экспериментальных агротехнологий
Агрофизического научно-исследовательского института

 Пасько О.А.

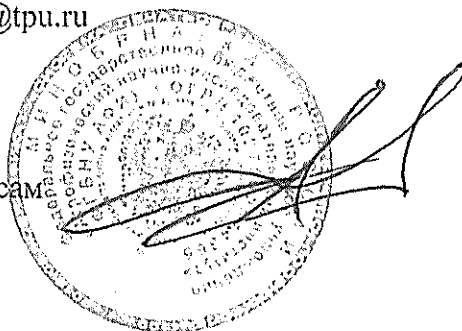
Пасько Ольга Анатольевна

Контактная информация

Федеральное государственное бюджетное научное учреждение
«Агрофизический научно-исследовательский институт»
195220, Санкт-Петербург, Гражданский просп., д. 14
Телефон 8 (812) 534-13-24, E-mail: oap@tpru.ru

Подпись Пасько О.А. заверяю

Заместитель директора по общим вопросам



Ковтюх С.Н.