

Врио ректора ФГБОУ ВО СПбГАУ

доктор ветеринарных наук, доцент

В.Ю. Морозов

с. 2 2020 г.



федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» на диссертационную работу Нгуен Тхи Суан на тему: «Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений», представленную на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Актуальность темы исследования. Актуальность кандидатской диссертации определяется необходимостью совершенствования методики мониторинга земельных угодий с целью выявления трансформации угодий по частям Вьетнама, что определяет высокую степень актуальности темы данного диссертационного исследования, значимость его теоретической направленности и практического вклада в решение проблем кадастрового учета и управления земельными ресурсами. Разработанная методика мониторинга земельных угодий позволит выявить изменения различных категорий земельных ресурсов, систематически вести наблюдения с помощью данных дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ) за динамикой и состоянием земельных угодий. Выполненные в диссертационной работе научные исследования по совершенствованию методики мониторинга земельных угодий с учетом меняющегося земельного законодательства и застройки сельскохозяйственных земель объектами горнодобывающей отрасли являются актуальными.

N 56-9
om 26.03.2020.

Представленная на отзыв диссертационная работа состоит из введения, четырех глав, заключения, списка литературы, включающего 139 наименований, из них 111 на иностранном языке и 3 приложений. Основной текст диссертации изложен на 137 листах машинописного текста, содержит 53 рисунка, 51 таблицу.

Новизна исследований и полученных результатов. Научная новизна заключается в том, что:

- установлены факторы, влияющие на трансформацию земельных угодий, которые являются основными при оценке их пригодности для конкретных видов использования (с. 67-78);

- усовершенствована методика мониторинга трансформации земель во Вьетнаме (с. 78-99);

- проведена комплексная оценка пригодности земельных угодий для различных видов использования на основе синтеза методов, включающих ФАО, картографический и экспертный с фиксацией результатов в геоинформационной модели для прогнозирования тенденции к их использованию (с. 107-126);

- разработана модель прогноза состояния земельных угодий с учетом природных и экономических условий Вьетнама, плодородия почвы и уровня ресурсного потенциала земель для различных видов использования (с. 126-133).

В целом, проведённые исследования и полученные автором результаты можно охарактеризовать как теоретически обоснованные разработки, обладающие новизной и обеспечивающие решение важных принципиальных задач в сфере планирования и организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.

Значимость для науки и практики полученных результатов. Теоретическая и практическая значимость диссертационной работы заключается в методическом обеспечении работ по совершенствованию мониторинга и кадастра земельных угодий, что существенно упрощает процесс

управления земельными ресурсами в различных природно-экономических условиях Вьетнама.

Практическая ценность работы заключается в возможности применения результатов и методов исследования в управленческой деятельности Вьетнама, при составлении тематических карт уровней пригодности земель для различных типов земельных угодий, ведения мониторинга трансформации земель, прогнозирования и оценки перспективы дальнейшего развития составных частей Вьетнама, с учётом изменяющихся рыночных отношений.

Также результаты исследований могут быть использованы при усовершенствовании нормативно-методической документации в организациях, занимающихся разработкой документов территориального планирования, методического обеспечения мониторинга земель в Социалистической Республике Вьетнам.

Степень достоверности и обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, подтверждается большим объемом статистических данных по структуре земельного фонда, картографических и текстовых материалов, полученных из официальных источников Вьетнама по земельным ресурсам. Использовалась также информация, полученная с космических снимков и публичной тематической карты страны. Математическая обработка исходных данных проводилась с использованием современных программных средств MicroStation, MapInfo, ArcGIS и Idrisi Selva.

Основные положения диссертационной работы были изложены на всероссийских и международных научно-практических конференциях, симпозиумах молодых учёных и специалистов.

Оценивая положительно диссертационную работу Нгуен Тхи Суан, целесообразно отметить следующие недостатки:

1. В диссертации не приведены пояснения, что автор вкладывает в следующие термины: земли соляных полей, методы ФАО, оценка качества земель по ФАО.

2. Космические снимки, которые используются при мониторинге земель, должны быть дешифрованы. Эта операция одна из важнейших при мониторинге земель. Однако в диссертации не рассмотрено, каким образом осуществлялось дешифрирование.

3. В основном тексте диссертации должны быть приведены результаты, характеризующие трансформацию земельных угодий в относительных величинах.

4. Нет четкости изложения процедуры трансформации земельных угодий, применения терминов «категория», «угодье» (например, «земли соляных полей» – это категория или угодье) (с. 73-75)

5. В работе присутствуют стилистические и орфографические ошибки.

Указанные замечания не снижают научной и практической ценности диссертационной работы, она представляет завершённое научное исследование, содержащее ряд ценных с практической точки зрения результатов, решает актуальные теоретические и методические задачи.

Заключение.

Представленная диссертационная работа Нгуен Тхи Суан на тему: «Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений» является законченной научно-квалификационной работой, в которой решена важная научно-методическая задача - оценка уровня пригодности земель для конкретных видов их использования по результатам исследований мониторинга трансформации земельных угодий с учетом различных факторов.

Основные положения работы отражены в авторских публикациях и представлены в автореферате. Содержание автореферата соответствует

основным научным положениям, изложенным в диссертационной работе. Авторские предложения и выводы являются обоснованными, имеющиеся опубликованные научные труды отражают основные положения, выносимые на защиту.

Основные научные результаты, полученные автором диссертации, достаточно полно отражены в 12 публикациях, в том числе 1 в международной базе данных Web of Science и 4 публикации в рецензируемых изданиях из перечня ВАК Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

Диссертация соответствует областям исследования специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: 1. «Разработка системы кадастрового состояния земель в условиях перехода к многоукладному землепользованию»; 24. «Научные основы, цели, функции, содержание и организация мониторинга земель (федеральный, региональный и локальный уровни)»; 25. «Обоснование системы контролируемых показателей слежения за состоянием земель».

Диссертация «Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений», представленная на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, полностью отвечает требованиям пунктов 2.1-2.6 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет», утвержденного приказом ректора Горного университета от 26.06.2019 № 839адм.

Нгуен Тхи Суан заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Отзыв на диссертацию и автореферат диссертации Нгуен Тхи Суан рассмотрены, обсуждены и одобрены на заседании кафедры землеустройства федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» (протокол № 9 от 17 марта 2020 г.).

Заведующий кафедрой землеустройства
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Санкт-Петербургский
государственный аграрный университет»,
кандидат экономических наук, доцент

Павлова Виктория Александровна

Секретарь заседания
доцент кафедры землеустройства
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Санкт-Петербургский
государственный аграрный университет»,
кандидат экономических наук, доцент

Гарманов Виталий Валентинович

«17» марта 2020 года

Сведения о ведущей организации:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Почтовый адрес: 196601, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Петербургское шоссе, дом 2

Официальный сайт: <http://spbgau.ru/>

e-mail: agro@spbgau.ru

Тел.: (812) 470-04-22

Подпись

заверяю

Специалист отд. кадров

17 марта 2020

