

В диссертационный совет ГУ 212.224.08
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Санкт-Петербургский горный
университет»

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации **Нгуен Тхи Суан** на тему: *«Мониторинг земельных угодий социалистической республики Вьетнам для их кадастрового учета в условиях изменяющихся рыночных отношений»*, представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Мониторинг земельных ресурсов относится к наиболее актуальным направлениям оценки ресурсного потенциала на государственном и региональном уровнях. Автореферат диссертации Нгуен Тхи Суан посвящен важной для современного Вьетнама задаче - определению состояния земельных угодий и выявлению целесообразности изменения категорий земель сельскохозяйственного назначения. Актуальность работы с одной стороны подтверждается новизной мониторинговых исследований для Вьетнама, с другой - необходимостью внедрения при выявлении трансформации земельных угодий новых методик, основанных на использовании данных дистанционного зондирования Земли и геоинформационных технологий.

Первое защищаемое положение отражает значимость природных и экономических факторов для определения видов разрешенного использования земель. При этом поэтапно излагается процесс факторного анализа и представлены возможности трансформации земельных угодий различных категорий. Во втором защищаемом положении утверждается необходимость использования комбинации методов мониторинга земель. Основа методики автора заключается в применении метод оценки ФАО, картографирование и экспертная оценка, результаты которых в дальнейшем фиксируются геоинформационной моделью и позволяют провести прогнозирование землепользования. С прогнозированием состояния земельных ресурсов связано третье защищаемое положение. Оно основано на земельном планировании при изменении эффективности использования земель. Планировочная модель основана на применении метода клеточных автоматов.

В целом, высоко оценивая уровень работы, которая несомненно является крупным достижением в кругу научных проблем, касающихся методической основы земельного мониторинга Республики Вьетнам, следует выделить, на наш взгляд, наиболее важные моменты. Во-первых, впервые, учитывая современные реалии экономического развития Вьетнама повышение качества мониторинга земельных угодий представляет важнейшую задачу, во-вторых, предложены и апробированы модели наблюдения и фиксации трансформации земельных угодий.

Вместе с вышесказанным есть ряд вопросов, которые необходимо было отразить в автореферате: 1) констатируются природно-экономические различия северного, центрального и южного Вьетнама, но не ясно в чем они заключаются и как это влияет на особенности мониторинга земельных угодий, в том числе непонятно на чем основан выбор района Тиенхоя в качестве ключевой территориальной модели исследования; 2) не продемонстрирован экспертный метод мониторинга земель, не ясна методика экспертных оценок и методы обработки данного вида анализа.

Диссертация «Мониторинг земельных угодий социалистической республики Вьетнам для их кадастрового учета в условиях изменяющихся рыночных отношений», представленная на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 –

*N 68-9
от 13.04.2020*

Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, соответствует требованиям пунктов 2.1-2.6 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет», утвержденного приказом ректора Горного университета от 26.06.2019 № 839адм, а ее автор – **Нгуен Тхи Суан** – заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Заведующий кафедрой геологии, геодезии и кадастра
ФГБОУ ВО "Оренбургский государственный университет"
доктор географических наук, доцент



Вадим Павлович Петрищев

ФГБОУ ВО "Оренбургский государственный университет"
Адрес: 460018, Оренбург, просп. Победы 13
Телефон: +7(23532) 37-25-43
Электронная почта: geologia@mail.osu.ru

27.03.2020 г.

Подпись Петрищева В.П. заверяю

Подпись	<i>Петрищев В.П.</i>
заверяю	
Ведущий специалист по документационному обеспечению работы с персоналом	
<i>Петрищев В.П.</i>	<i>Петрищев В.П.</i>

