

ОТЗЫВ

официального оппонента, доктора технических наук, профессора
Трубиной Людмилы Константиновны на диссертацию Нгуен Тхи Суан
на тему «Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам
для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений»,
представленную на соискание ученой степени кандидата технических наук
по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Актуальность темы исследований

Социалистическая Республика Вьетнам является аграрной страной, в которой земли сельскохозяйственного назначения составляют более 80% общей площади. В то же время развитие промышленности и удовлетворение других потребностей народного хозяйства приводит к перераспределению земельных угодий, изменению их качества. В этих условиях, а также с учетом изменений, происходящих в земельном законодательстве Вьетнама, возрастает необходимость регулярного мониторинга земель, учитывающего основные факторы, влияющие на трансформацию угодий и качество земли. Существующая во Вьетнаме на государственном уровне методика мониторинга земель не обеспечивает в полной мере информационные потребности различных государственных органов управления земельными ресурсами, в частности, своевременного получения сведений об участке и постановке его на кадастровый учет, или о качестве земли для выращивания различных видов сельскохозяйственных культур.

В связи с этим совершенствование мониторинга земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений является актуальной научной и практической проблемой, решению которой посвящена оппонируемая диссертация.

Степень обоснованности научных положений, выводов, рекомендаций и достоверность научных положений

Положения и выводы, разработанные диссертантом, сформированы на основе изучения и анализа трудов вьетнамских ученых в области использования и государственного регулирования земельных ресурсов во Вьетнаме, а также российских ученых по проблемам организации системы мониторинга земель. Используемые для проведения аналитических исследований статистические и картографические материалы получены из официальных источников Вьетнама. Таким образом, методическая база исследований, выполненных диссертантом, может быть охарактеризована как достоверная.

Сформулированные Нгуен Тхи Суан теоретические и методические положения по методике проведения мониторинга земельных ресурсов в различных природно-климатических условиях Вьетнама и критериям оценки ресурсного потенциала земель достаточно обоснованы, позволяют повысить объективность результатов наблюдений и обеспечивают получение данных для вынесения рекомендаций по перспективному использованию земельных участков. Достоверность научных положений подтверждается большим объемом статистических данных, картографических и текстовых материалов, полученных из официальных источников Вьетнама по земельным ресурсам.

№50-9
от 25.03.2020г.

Использовалась также информация, полученная с космических снимков и публичной тематической карты страны.

Научная новизна результатов исследования

Основные положения диссертационного исследования вполне обоснованы и обладают научной новизной со следующих позиций:

- в диссертации Нгуен Тхи Суан выполнены исследования по трансформации земельных угодий в различных частях страны, в итоге которых выявлены их причины. Впервые разработана система показателей мониторинга земельных угодий Вьетнама, учитывающая факторы трансформации земель и представляющая собой значимый инструмент для управления земельными ресурсами Вьетнама. Для реализации предложенного подхода предложена структура базы данных ГИС-технологий мониторинга трансформации земельных угодий в Социалистической Республике Вьетнам;

- автором проведена комплексная оценка пригодности земельных угодий для различных видов использования. Ценность этих исследований заключается в интеграции методов ФАО, экспертных оценок, иерархической процедуры, геостатистического моделирования данных, а также в дифференцировании факторов для разных видов земельных угодий, что повышает объективность оценки пригодности земель;

- автором разработана модель прогноза состояния земельных угодий с учетом природных и экономических условий страны, плодородия почв и уровня ресурсного потенциала земель для различных видов разрешенного использования, что позволит планировать эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения.

Теоретическая и практическая значимость

Значимость диссертационной работы заключается в возможности использования ее основных положений и выводов в качестве теоретической базы для организации мониторинга земельных ресурсов в различных природно-экономических условиях Вьетнама.

Несомненным достоинством работы является доведение результатов исследований до практической реализации. Составлены тематические карты уровней пригодности земель для различных типов земельных угодий масштаба 1: 25 000. Разработана прогнозная модель состояния земельных угодий страны и их рационального использования на ближайшую перспективу.

Оценка содержания диссертации

Диссертация **Нгуен Тхи Суан** является законченной научно-исследовательской работой, выполненной автором самостоятельно на достаточно высоком научном уровне. Текст диссертации сопровождается иллюстрациями, которые достаточно информативны. По каждой главе и по работе в целом сформулированы выводы.

В первой главе представлены результаты обзора этапов развития технических средств и кадастра земельных ресурсов в Социалистической Республике Вьетнам. Выявлено влияние изменений земельного законодательства страны на состав категорий земель и особенности организации мониторинга земель.

Во второй главе проанализирована роль природных и экономических условий Вьетнама на формирование земельных угодий. При этом выявлены особенности каждой из трех составных частей страны: севера, центра и юга, обосновано их влияние на формирование земельных угодий.

В третьей главе представлены исследования по трансформации земельных угодий различных частей Вьетнама с применением данных дистанционного зондирования Земли. Это позволило определить тенденции трансформации землепользований в районах исследований. Предложена система показателей мониторинга земель для оценки пригодности земельных угодий для различных видов использования и обоснования целесообразности трансформации земель; разработана структура базы данных ГИС для оценки уровня ресурсного потенциала территории для разных видов использования земель.

В четвертой главе приведены результаты экспериментальных исследований по оценке ресурсного потенциала земельных угодий на основе агрегированных данных мониторинга трансформации земель, представлены результаты оценки уровня пригодности земельных угодий в районе Тиенхя для разных видов их использования. Созданы карты пригодности земельных угодий для различных видов использования с учетом показателей, влияющих на трансформацию земель и модель прогноза использования земельных угодий района Тиенхя на ближайшие 10 лет.

В целом работа производит хорошее впечатление, автором проведено серьезное исследование проблемы, рассмотрен широкий спектр задач по мониторингу земельных угодий, предложены новые решения.

К числу замечаний можно отнести следующее:

1. В предложенной автором усовершенствованной методике проведения земельных ресурсов в различных природно-экономических условиях Вьетнама отмечаются отдельные недостаточно проработанные организационные моменты, в частности:

- не определена периодичность проведения мониторинговых работ;
- следовало бы конкретизировать источники данных для анализа конкретной группы факторов;
- в современных условиях все большую роль в мониторинге земель приобретают данные ДЗЗ и в работе правомерно отмечено, что они активно используются для целей кадастрового учета (диссертация, рис.1.2), но следовало бы дать более развернутые рекомендации по использованию данных ДЗЗ в мониторинге земель.

2. На рисунке 3.21 (диссертация) представлена модель базы данных мониторинга, в которой уровни загрязнения включены в экономические условия, а в таблице 3.26 уровень загрязнения почвы включен в земельные угодья, не совсем понятно какое загрязнение предполагается учитывать?

Отмеченные замечания не снижают общей положительной оценки диссертационной работы.

Основные научные результаты, полученные автором диссертации, достаточно полно отражены в 12 публикациях, в том числе 1 - в издании, индексируемом в базе данных международных индексов научного цитирования SCOPUS и 4 - в изданиях из Перечня рекомендованных ВАК рецензируемых научных журналов, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученых степеней кандидата наук.

Диссертация «Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений» представленная на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, соответствует требованиям пунктов 2.1-2.6 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет», утвержденного приказом ректора Горного университета от 26.06.2019 № 839адм, а ее автор – Нгуен Тхи Суан - заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Официальный оппонент,
Профессор кафедры экологии
и природопользования
доктор технических наук, профессор



Трубина
Людмила Константиновна

Тел: 7(383) 361-08-86

e-mail: trubinalk@rambler.ru

Отзыв составлен 18 марта 2020 г.

Подпись Трубиной Людмилы Константиновны заверяю

Официальный адрес организации - 630108, г. Новосибирск, ул. Плеханова, д. 10,
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет геосистем и технологий»

