

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нгуен Тхи Суан на тему «**Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений**», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26- Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Диссертационная работа Нгуен Тхи Суан «Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений», посвящена одному из важных актуальных вопросов эффективного метода оценки пригодности земель и прогноза их состояния путем мониторинга земельных угодий с учетом факторов трансформации и изменяющихся рыночных отношений Вьетнама.

Выбранная при исследованиях методика позволила автору получить достаточное количество достоверных данных и грамотно их интерпретировать и сделать обоснованные выводы.

Научные результаты имеют теоретическую и практическую значимость, заключающуюся в следующем.

1. Усовершенствована методика проведения мониторинга земель в различных природно-экономических зонах Вьетнама.

2. Разработаны тематические карты уровней пригодности земельных угодий для земель различных категорий в масштабе 1: 25 000.

3. Разработана прогнозная модель состояния земельных угодий страны и их рационального использования на ближайшую перспективу.

4. Результаты исследований используются в учебном процессе подготовки студентов Горного университета по направлениям 21.03.02 (бакалавриат) и 21.04.02 (магистратура) профиля «Землеустройство и кадастры».

Достоверность научных положений, выводов и рекомендаций подтверждается большим объемом статистических данных, картографических и текстовых материалов, полученных из официальных источников Вьетнама по земельным ресурсам. Использовалась также информация, полученная с космических снимков и публичной тематической карты страны. Математическая обработка исходных данных проводилась с использованием современных программных средств MicroStation, MapInfo, ArcGIS и Idrisi Selva.

Результаты исследований автора могут быть использованы при усовершенствовании нормативно-методической документации в организациях, занимающихся разработкой документов территориального планирования, методического обеспечения мониторинга земель в Социалистической Республике Вьетнам и в учебном процессе студентов направлений 21.03.02 (бакалавры) по дисциплинам «Основы кадастра недвижимости» и «Кадастры природных ресурсов» 21.04.02 (магистры) «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости».

По результатам диссертационного исследования опубликовано 12 научных работ, из них 1 статья в международной базе данных Web of Science и 4 - в журналах из перечня ВАК Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

*N 42-9
от 20.03.2020*

Диссертация является законченной научно - квалификационной работой и соответствует требованиям раздела 2 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» (утверждено приказом ректора Горного университета от 26.06.19 №839адм), а ее автор — **Нгуен Тхи Суан** заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Профессор кафедры геодезии,
землеустройства и кадастров,
СПбГАСУ, доктор технических
наук, профессор



Волков Виктор Иванович

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»

Адрес: 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., д. 4, СПбГАСУ

Телефон: (812) 575-05-27

E-mail: geo@spbgasu.ru

18.03.2020г

Подпись Волкова В.И. заверяю (должность ФИО)



Подпись	<i>Волкова В.И.</i>
ЗАВЕРЯЮ	
Заведующий управлением кадров	
СПбГАСУ	
« 18 »	марта 20 20 г.