

В диссертационный совет ГУ 212.224.08
Горного университета по адресу
199106, Санкт-Петербург, 21 линия, д.2.
ауд. 1171а

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нгуен Тхи Суан на тему **«Мониторинг земельных угодий Социалистической Республики Вьетнам для их кадастрового учёта в условиях изменяющихся рыночных отношений»**, представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26-Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Мониторинг земель на государственном уровне во Вьетнаме ведется по устаревшей методике и нерегулярно. При совершении сделки с недвижимостью не представляется возможным своевременно получить сведения о земельном участке и поставить его на кадастровый учет, особенно земель сельскохозяйственного назначения, поскольку Вьетнам является аграрной страной. Исследования аспирантки Нгуен Тхи Суан посвящены актуальной на сегодняшний день проблеме – разработке мониторинга земельных угодий с учетом факторов трансформации и оценке пригодности земель Вьетнама к использованию и прогноза их состояния при изменяющихся рыночных отношениях в стране.

Автор поставил цель - определить направления повышения эффективности использования земельных угодий на основе усовершенствования метода мониторинга земель. Для достижения цели автором четко сформулированы и решены задачи: определены показатели мониторинга и основные виды пользования земель; разработана методика оценки пригодности земельных угодий на основе показателей мониторинга; создана модель прогноза использования земель.

Научная новизна работы заключается в развитии теоретических положений оценки пригодности земельных угодий для различных целей и прогноза тенденций их использования в будущем.

Диссертационная работа имеет теоретическую и практическую значимость, ее результаты апробированы на 7 международных и всероссийских конференциях. За период обучения в аспирантуре опубликовано 12 статей, из них 1 – в международной базе данных Web of Science и 4 - в журналах из перечня ВАК Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, остальные 7 публикаций - в прочих изданиях.

*№ 39-9
от 18.03.2020г.*

Диссертация является законченной научно - квалификационной работой, выполненной на высоком научном уровне, соответствует требованиям раздела 2.1-2.6 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» (утверждено приказом ректора Горного университета от 26.06.19 №839адм), а ее автор — **Нгуен Тхи Суан** заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Заведующий кафедрой геодезии, землеустройства и кадастров
ФГБОУ ВО «Санкт – Петербургский государственный
лесотехнический университет имени С.М. Кирова», кандидат технических наук,
доцент



Соловьев Александр Николаевич

ФГБОУ ВО «Санкт – Петербургский государственный
лесотехнический университет имени С.М. Кирова»
194021, Санкт-Петербург, Институтский пер., д. 5, литер У

Телефон: 8(812)670-93-35

Email: spb.soloviev@mail.ru

Подпись Соловьева А.Н. заверяю

Собственноручную подпись	
<i>Соловьев А.Н.</i>	
Ф.И.О.	
Утверждение по кадрам	
ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский	
государственный лесотехнический	
университет имени С.М. Кирова»	
удостоверяется	
<i>Евдокимов А.В.</i>	<i>А.В.</i>
« 03/ »	03/ 20 10 г.

03.03.2020г.